



### **Planvoorbereiding uitbreiding Trije Terpen Sûd in Dokkum in volle gang**

Dokkum – De moderne woonwijk Trije Terpen aan de zuidwestkant van Dokkum staat aan de vooravond van een nieuwe ontwikkeling. In samenwerking met Gemeente Noardeast-Fryslân en Bouwgroep Dijkstra Draisma werkt BDD Development momenteel aan de uitbreiding van de wijk, die ruimte gaat bieden aan 170 huishoudens. De uitbreiding bestaat uit een breed scala aan woningtypen, voor een diverse doelgroep. Op woensdag 27 november werd tijdens een informatieavond voor genodigden de volgende stap in het project ingeluid.

#### **Betrokkenheid en participatie van de buurt**

De bijeenkomst vond plaats in de ‘woonkamer’ van basisschool De Pionier, het hart van de bestaande wijk. Omwonenden en belanghebbenden kregen tijdens de avond een overzicht van de uitbreidingsplannen via informatieborden en gingen in gesprek met de vertegenwoordigers van de betrokken bedrijven. Reacties en suggesties konden ter plekke worden gedeeld via een reactieformulier. De sfeer tijdens de avond werd omschreven als betrokken en positief, met een mooie opkomst.

Wethouder Bert Koonstra vindt het belangrijk dat het plan geschikt is voor veel verschillende kopers of huurders: “Us wenningbouoanpak is rjochte op ferskate soarten keapers en hierders. Dat fine we wichtich. Dit moaie plan slút dêrop oan en tagelyk soarget it foar trochstreaming yn oare parten fan de stêd.”

#### **Focus op betaalbaarheid en duurzaamheid**

De uitbreiding van Trije Terpen is het resultaat van uitgebreid marktonderzoek, waarin de behoeften van huidige en toekomstige bewoners centraal stonden. De geplande uitbreiding voorziet in een veelzijdig woningbouwprogramma met een brede mix van koop- en huurwoningen, met oog voor betaalbaarheid, duurzaamheid en toekomstbestendigheid.

#### **Planning en vervolg**

In samenwerking met Gemeente Noardeast-Fryslân wordt het plan verder uitgewerkt. In 2026 hoopt Bouwgroep Dijkstra Draisma het startsein voor de bouw te geven. Belangstellenden kunnen de ontwikkelingen volgen via de website [bddgroup.nl](http://bddgroup.nl).